

東京外環自動車道 事業損失営業補償調査及び算定業務

積算内訳書

令和5年5月

東日本高速道路株式会社
関東支社千葉工事事務所

設計概要書

| | | | |
|----------|---------------------------|--------------|-----|
| 1. 調査等名 | 東京外環自動車道 事業損失営業補償調査及び算定業務 | | |
| 2. 路線名 | 東関東自動車道水戸線(松戸～高谷) | | |
| 3. 施行箇所 | 自) 千葉県市川市田尻二丁目 | | |
| | 至) 千葉県市川市国分六丁目 | | |
| 4. 設計変更額 | 積算額 | 11,903,000 円 | |
| | 消費税及び地方消費税相当額 | 1,190,300 円 | |
| | 計 | 13,093,300 円 | |
| 5. 施行内容 | 打合せ協議 | 1 | 業務 |
| | 現地踏査 | 1 | 業務 |
| | 作業計画書の作成 | 1 | 業務 |
| | 【修復時営業範囲に関する検討】 | | |
| | 敷地面積 200㎡未満 | 1 | 事業所 |
| | 敷地面積 200㎡以上400㎡未満 | 2 | 事業所 |
| | 敷地面積 1,500㎡以上2,000㎡未満 | 1 | 事業所 |
| | 【営業に関する調査及び算定】 | | |
| | 営業A 個人事業(1営業所かつ1業種) | 1 | 事業所 |
| | 営業B 法人(1営業所若しくは1業種) | 1 | 事業所 |
| | 営業D 法人(営業所・業種のいずれかが複数) | 1 | 事業所 |
| | 営業E 法人(営業所・業種のいずれも複数) | 1 | 事業所 |
| | 【居住者調査】 | | |
| | 居住者調査 | 2 | 世帯 |
| | 【動産に関する調査及び算定】 | | |
| | 店舗 50㎡未満 | 2 | 事業所 |
| | 店舗 50㎡以上150㎡未満 | 1 | 事業所 |
| | 店舗 150㎡以上350㎡未満 | 1 | 事業所 |
| | 【消費税等調査】 | | |
| | 消費税等調査 営業調査等を伴う事業者 | 4 | 事業所 |
| 6. 履行期間 | 契約保証取得の日の翌日から180日間 | | |

東京外環自動車道 事業損失営業補償調査及び算定業務

| 分類 | 工種 | 細目 | | 単位 | 数量 | 単価 | 金額 | 摘要 | 摘要 |
|---------------|---------------|-------------|--------------------|-----|--------|-----------|------------|--------|-----------------------------|
| 直接費 | | | | | | | | | |
| 直接人件費 | 打合せ協議 | | | 業務 | 1 | 569,450 | 569,450 | | 代価表1号 |
| | 現地踏査 | | | 業務 | 1 | 26,130 | 26,130 | | 代価表2号 |
| | 作業計画の策定 | 作業計画書の作成 | | 業務 | 1 | 44,612 | 44,612 | | 代価表3号 |
| | | | | | | | | | |
| | 修復時影響範囲に関する検討 | 敷地面積 | 200㎡未満 | 事業所 | 1 | 115,259 | 115,259 | | 代価表4号 |
| | | 敷地面積 | 200㎡以上400㎡未満 | 事業所 | 2 | 145,090 | 290,180 | | 代価表5号 |
| | | 敷地面積 | 1,500㎡以上2,000㎡未満 | 事業所 | 1 | 463,118 | 463,118 | | 代価表6号 |
| | | | | | | | | | |
| | 営業に関する調査及び算定 | 営業A | 個人事業(1営業所かつ1業種) | 事業所 | 1 | 362,380 | 362,380 | | 代価表7号 |
| | | 営業B | 法人(1営業所若しくは1業種) | 事業所 | 1 | 454,069 | 454,069 | | 代価表8号 |
| | | 営業D | 法人(営業所・業種のいずれかが複数) | 事業所 | 1 | 816,449 | 816,449 | | 代価表9号 |
| | | 営業E | 法人(営業所・業種のいずれも複数) | 事業所 | 1 | 1,362,207 | 1,362,207 | | 代価表10号 |
| | | | | | | | | | |
| | 居住者調査 | 居住者調査 | | 世帯 | 2 | 6,929 | 13,858 | | 代価表11号 |
| | | | | | | | | | |
| | 動産に関する調査及び算定 | 店舗 | 50㎡未満 | 事業所 | 2 | 32,020 | 64,040 | | 代価表12号 |
| | | 店舗 | 50㎡以上150㎡未満 | 事業所 | 1 | 40,647 | 40,647 | | 代価表13号 |
| | | 店舗 | 150㎡以上350㎡未満 | 事業所 | 1 | 72,667 | 72,667 | | 代価表14号 |
| | | | | | | | | | |
| 消費税調査 | 営業調査等を伴う事業者 | 営業調査等を伴う事業者 | 事業所 | 4 | 16,887 | 67,548 | | 代価表15号 | |
| | | | | | | | | | |
| 合計 | | | | | | | 4,762,614 | | |
| 直接経費 | 材料費 | | | 式 | 1 | | 333,382 | | 直接人件費×7% |
| | 交通費・日当 | | | 式 | 1 | | 76,724 | | |
| 合計 | | | | | | | 410,106 | | |
| 直接費計 | | | | | | | 5,172,720 | | |
| 間接費 | その他原価 | | | 式 | 1 | | 2,564,667 | | 直人費×35/(100-35) |
| | 一般管理費等 | | | 式 | 1 | | 4,165,613 | | (直人費+直接費-その他原価)×35/(100-35) |
| | | | | | | | | | ▲969 |
| 間接費計 | | | | | | | 6,730,280 | | |
| 総合計 | | | | | | | 11,903,000 | | |
| 消費税及び地方消費税相当額 | | | | % | 10 | | 1,190,300 | | 合計×10% |
| 設計額 | | | | | | | 13,093,300 | | |