

質問書に対する回答

件名) 館山自動車道 木更津南 TB 雪氷詰所新築実施設計

No.	質問箇所	質問事項	回答
1	特記仕様書 1-3	基本設計の図面は、意匠・構造・電気設備・機械設備とも全てそろっておりますでしょうか。 また、CAD データは全てそろっておりますでしょうか。	意匠・電気設備・機械設備の図面および CAD データはそろっています。構造の図面および CAD データはありません。
2		本設計では既存建物についての改修や撤去設計は、一切含まれていないと考えてよろしいでしょうか。	既存建物の改修や撤去設計は含まれておりません。
3	特記仕様書 2-3	本設計にあたり、地盤調査は完了していると考えてよろしいでしょうか。ない場合は設計業務開始前に資料はいただけると考えてよろしいでしょうか。あるいは別に設計条件をいただけるのでしょうか。	平成 4 年に設計対象の建物付近での地盤調査が完了しています。
4	特記仕様書 2-3	本計画の計画敷地は明確に決定されておりますでしょうか。また敷地と道路の位置関係、高さ関係が分る CAD データは貸与頂けると考えてよろしいでしょうか。	計画敷地は決定しています。敷地と道路の位置関係、高さ関係が分る CAD データはありません。
5	特記仕様書 2-3	本計画の計画敷地は接道が取れておりますでしょうか。	接道はありません。建築基準法第 43 条 2 項二号の許可が必要です。

6		設計対象の建物以外で、申請に含める既存建物などはないと考えてよろしいでしょうか。敷地内既存建物の既存不適格調査や違法状態にある建物の調査及び行政への報告は一切含まれないと考えてよろしいでしょうか。必要な場合はそれらの調査は本業務に含まれていないと考えてよろしいでしょうか。	設計対象の建物以外で、申請に含める既存建物はあります。敷地内既存建物の既存不適格調査や違法状態にある建物の調査及び行政への報告は不要と考えています。
7		本設計業務ではうち工期はないものと考えてよろしいでしょうか。	うち工期はありません。
8		開発行為の許可等、現時点で想定している申請手続き内容をお教え頂けますでしょうか。	特記仕様書 2-5 に記載のとおり、本設計の進行に伴い必要な申請、届出及び手続きを行ってください。
9	特記仕様書 1-2	外構の設計範囲は対象建物の周囲 2 m 程度と考えてよろしいでしょうか。	工事の施工に必要な範囲で設計を行ってください。
10	特記仕様書 1-2	敷地全体の設備図面及び敷地内の既存建物の図面はそろっていると考えてもよろしいでしょうか。 ない場合、どの程度ありますでしょうか。	敷地全体の設備図面及び敷地内の既存建物の図面はそろっています。

11		<p>本計画建物は道路付属物として、確認申請などの手続きは必要なのでしょうか。これまでの役所などとの協議内容（必要な申請手続き）をお教えてください。</p>	<p>建物として確認申請が必要です。役所などとの協議内容に係る資料は契約後に貸与いたします。</p>
12	<p>特記仕様書 2-6-4</p>	<p>埋設物等には地面及びスラブ面からの目視確認を原則とし、レーダー探査等の特殊機材や足場を利用した調査は不要と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>設計にあたり必要な調査を実施してください。</p>
13		<p>計画敷地内にあるすべての建物の確認申請図書、確認済み証、検査済証等の申請図書は全て揃っていると考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>揃っています。</p>
14		<p>本計画敷地については、建築計画にあたり、切土盛り土等、土木的な計画含まないと考えてよろしいでしょうか。開発行為等で底地についての申請や許可などがありましたら、お教えてください。</p>	<p>土木的な計画は含みません。また、開発許可は適用除外です。</p>