

質問に対する回答について

工事名) 東北自動車道 泉 PA 休憩施設実施設計

質問事項と回答

No.	質問事項	回 答
1	設計に必要な測量図（敷地・高低等）は貸与いただけますか。	貸与できる測量図はありません。
2	設計に必要な図面は全て貸与いただけますか。	貸与可能な基本設計図は、特記仕様書 1-3 の設計事項の対象建物全ての図面です。
3	計画地に置いて、現状と合致した検査済証、確認申請副本はあるものと考えてよろしいですか。	そのとおりです。
4	開発行為許可申請業務とありますが、必要理由を教えてください。	開発行為には該当しませんが、各行政庁による指導要綱に基づく各種確認及び該当する申請手続きに必要な書類を作成していただく業務です。
5	本設計にあたり、地盤調査は完了していると考えてよろしいでしょうか。ない場合は設計業務開始前に資料はいただけると考えてよろしいでしょうか。あるいは別に設計条件をいただけるのでしょうか。	地盤調査は完了しています。
6	本設計建物の設計敷地は明確に確定されておりますでしょうか。	確定しています。
7	本設計にあたり、敷地の面積測量図、高低測量図はいただけると考えてよろしいでしょうか。	貸与できる測量図はありません。
8	設計にあたり、道路の設計図は完成していると考えてよろしいでしょうか。また道路は変更しないと考えてよろしいでしょうか。	完成しています。現時点での変更の予定はありません。
9	設計対象の建物以外で、申請に含める既存建物などはないと考えてよろしいでしょうか。	申請に含める既存建物があります。

10	トイレの便器などの設置個数は決定しておりますでしょうか。また設計期間の中で変更がないと考えてよろしいでしょうか。	確定しています。現時点での変更の予定はありません。
11	改築工事のステップはすでに検討図にて考えてよろしいでしょうか。	基本設計にて検討しています。
12	外構設計の範囲は建物からおよそ 2m程度と考えてよろしいでしょうか。	そのとおりです。
13	本設計業務ではうち工期はないものと考えてよろしいでしょうか。	そのとおりです。
14	本設計建物以外の建物について、法適合確認や構造強度の確認などは含まれていないと考えてよろしいでしょうか。含まれている場合、各建物の概要をお教え願います。	そのとおりです。
15	前質問の確認にて、コア抜き調査やレーダー探査、超音波探査が必要になった場合、費用、期間は別途協議と考えてよろしいでしょうか。	前質問の回答より、質問事項の対応は必要ありません。
16	⑨の暗渠設計はどのようなものを設計するのでしょうか。具体的にお教え願います。また土木の基準での設計は不要と考えてよろしいでしょうか。	工事施工ステップによる下水の切替及び上り線側については新たな公共下水への接続を予定しています。また、土木の基準での設計は不要と考えています。
17	12条5項の報告とは、具体的にどのような内容でしょうか。報告が必要な建物を種類、規模をお教えください。また、既存遡及が必要な場合は、設計変更と考えてよろしいでしょうか。	特記仕様書 2-1-2 (2) 記載のとおり、今後の行政協議により必要な建築基準法 12 条 5 項の報告業務です。現時点では報告が必要となる建物はないと考えています。既存遡及が必要な場合は契約後に監督員との協議により詳細を決定します。
18	解体設計は、本業務に含まれていないと考えてよろしいでしょうか。	そのとおりです。
19	開発行為の許可とありますが、現時点で想定している内容をお教え頂けますでしょうか。	開発行為には該当しませんが、各行政庁による指導要綱に基づく各種確認及び該当する申請手続きに必要な書類を作成していただく業務です。
20	既存配置図と、計画案の配置図を提示頂けますでしょうか。	既存配置図と、計画案配置図は契約後に貸与いたします。